

UMOWA

zawarta w dniu r. w **Łodzi pomiędzy** Miastem Łódź z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi, w imieniu którego działa:

Pan Paweł Żak – Dyrektor Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii nr 2 w Łodzi, ul. Spadkowa 11, 91-232 Łódź

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....,
reprezentowanym przez:

.....

Niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r.poz. 1320, z 2025r.poz.620, 769,794, 1165, 1173,1235, z 2026 r.poz. 252) dalej zwaną ustawą Pzp, ponieważ wartość zamówienia jest niższa od kwoty 170 000 zł.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wynajem długoterminowy tj.: przez okres 36 miesięcy, fabrycznie nowego samochodu osobowo-dostawczych typu furgon o napędzie elektrycznym, rok produkcji nie późniejszy niż w ostatnim kwartale 2026 r. oraz parametry techniczne i wyposażenie określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz ofercie Wykonawcy.
2. W dniu przekazania pojazdu i przez cały okres obowiązywania umowy, Wykonawca będzie posiadał tytuł prawny do dysponowania pojazdem, umożliwiającą realizację umowy, w szczególności korzystanie przez Zamawiającego z przedmiotu najmu na zasadach określonych niniejszą umową.
3. Wykonawca oświadcza, że pojazd stanowiący przedmiot umowy stanowi jego własność (lub dysponuje innym tytułem prawnym), nie posiada wad fizycznych ani prawnych, nie jest i nie będą obciążony prawami osób trzecich, w szczególności zastawem czy też innym ograniczonym prawem rzeczowym. W przypadku, gdy

w trakcie obowiązywania umowy wobec Zamawiającego zostaną zgłoszone roszczenia o naruszenie praw osób trzecich, dotyczące pojazdu, Wykonawca oświadcza, że podejmie wszelkie środki ochrony Zamawiającego przed tymi roszczeniami, jak również gwarantuje, że Zamawiający zostanie zwolniony od tych roszczeń, a wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z powyższych tytułów, zostaną pokryte przez Wykonawcę.

4. Wykonawca oświadcza, że pojazd i jego wyposażenie jest zgodne z przepisami ustawy z 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 988) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, jak też i innymi przepisami obowiązującego prawa krajowego oraz prawa unijnego.

5. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu pojazd w pełni sprawny i odpowiadające wymaganiom niniejszego zamówienia oraz ofercie Wykonawcy w terminie do dnia r. z zastrzeżeniem, że termin ten może ulec zmianie (wydłużeniu) w razie siły wyższej.

§ 2

1. Pojazd będzie użytkowany przez Zamawiającego wyłącznie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

2. Wykonawca na mocy niniejszej umowy oddaje Zamawiającemu pojazd do używania na czas oznaczony tj. okres **36 miesięcy** liczony od dnia protokolarnego przekazania pojazdu Zamawiającemu z zastrzeżeniem ust. 5 § 1.

3. Zamawiający, w zakresie użytkowania pojazdu, przekazuje go do dyspozycji osób wyłącznie przez niego upoważnionych, posiadających odpowiednie badania lekarskie, kwalifikację i uprawnienia, wymagane przepisami polskiego prawa do prowadzenia pojazdów.

4. Wykonawca przeprowadzi dla pracowników Zamawiającego nieodpłatne szkolenie z zakresu obsługi i użytkowania pojazdu. Szkolenie zostanie przeprowadzone w dniu odbioru pojazdu przez Zamawiającego.

5. Przekazanie pojazdu przez Wykonawcę Zamawiającemu i zwrot pojazdu przez Zamawiającego Wykonawcy każdorazowo zostanie potwierdzony protokołem zdawczo – odbiorczym, stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy.

6. Przekazany przez Wykonawcę Zamawiającemu pojazd będzie sprawny pod względem technicznym i gotowy do używania zgodnie z umową.

7. Przy przekazaniu Zamawiający i Wykonawca sprawdzą ogólny stan pojazdów i upewnią się, że pojazdy są wolne od wad i ich wyposażenie jest zgodne z **Załącznikiem nr 1** do umowy.

8. Wraz z przekazaniem przez Wykonawcę Zamawiającemu pojazdu, Wykonawca przekaze Zamawiającemu właściwy dla przekazywanego pojazdów komplet kluczyków oraz dokumentów uprawniających do kierowania pojazdem, a w szczególności kopie wyciągu ze świadectwa homologacji pojazdu, kopię karty pojazdu, dowód rejestracyjny, potwierdzenie ubezpieczenia pojazdu OC, AC i NNW łącznie z instrukcją obsługi pojazdu.

9. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dacie i godzinie przekazania pojazdu co najmniej na 5 dni roboczych przed planowanym przez Wykonawcę dniem przekazania, które odbędzie się w miejscu wskazanym przez Zamawiającego lub w jego siedzibie.

10. Pojazdy z chwilą wydania Zamawiającemu będzie naładowane na poziomie umożliwiającym przejechanie minimum 150 km.

11. W przypadku, gdy pojazd będzie posiadał jakiegokolwiek wady, nie spełnią wymogów określonych w Załączniku nr 1 do umowy lub Wykonawca nie przekaze któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 8 lub Wykonawca nie dotrzyma warunku określonego w ust. 10, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru pojazdów.

12. W przypadku, w którym mowa w ust. 11, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania pojazdu wolnego od wad i spełniającego wymagania Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych, liczonych od dnia odmowy odbioru samochodu.

13. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 12, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.

§ 3

1. Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy przysługuje:

1) łączne wynagrodzenie w wysokości zł netto (*słownie:*), powiększone o należny podatek VAT w wysokości zł (*..... złotych*)) tj. zł brutto (*słownie: złotych*) podzielone

na comiesięczne raty w stałej wysokości, z zastrzeżeniem ust. 6 i ust. 7, zwane dalej „czynszem”.

2) Maksymalne wynagrodzenie z tytułu przekroczenia łącznego limitu kilometrów, o którym mowa § 5 ust. 1 i 3 nie może przekroczyć 0,00 zł.

2. Miesięczny czynsz najmu wynosi nettozł , tj. brutto zł (słownie: złotych);

3. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy jest zryczałtowaną miesięczną opłatą, płatną po każdym miesiącu korzystania z najmu pojazdów przez Zamawiającego, z tytułu wykonywania przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z umowy, w szczególności z tytułu używania przez Zamawiającego pojazdu oraz zapewnienia mu usług serwisowych. Zamawiający może zażądać, aby faktura z tytułu najmu pojazdu za miesiąc grudzień danego roku została wystawiona przez Wykonawcę w terminie do 15 grudnia. Zamawiający przekazuje Wykonawcy żądanie z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.

4. Odpisów amortyzacyjnych przedmiotu najmu dokonuje Wykonawca.

5. Faktury z tytułu czynszu najmu wystawiane będą przez Wykonawcę na ostatni dzień miesiąca, najpóźniej do 15-go dnia następnego miesiąca kalendarzowego.

6. W przypadku pierwszego miesiąca użytkowania samochodów, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie płatne z dołu, proporcjonalne do liczby dni użytkowania samochodów przez Zamawiającego tj. od dnia ich protokolarnego odbioru do ostatniego dnia danego miesiąca.

7. W przypadku ostatniego miesiąca użytkowania samochodów, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie płatne z dołu, proporcjonalne do liczby dni użytkowania samochodów przez Zamawiającego tj. od pierwszego dnia miesiąca do dnia ich protokolarnego zdania.

8. Faktura za pierwszy i ostatni miesiąc obowiązywania niniejszej umowy wystawiona zostanie najpóźniej do 15-go dnia miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, w którym nastąpiło wydanie samochodu lub jego zdanie.

9. Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę na wskazane poniżej dane:

Nabywca:

Miasto Łódź

ul. Piotrkowska 104

90-926 Łódź

NIP: 7250028902.

Odbiorca/Płatnik faktury:

Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii nr 2

ul. Spadkowa 11

91-232 Łódź

NIP: 9471400838

10. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności z tytułu realizacji umowy przelewem w terminie 21 dni liczonych od dnia dostarczenia bezpośrednio do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, według stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury, na bankowy rachunek rozliczeniowy Wykonawcy do którego będzie utworzony rachunek VAT, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (*split payment*).

11. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na którym ma nastąpić zapłata wynagrodzenia nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie. Okres do czasu uzyskania przez wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

12. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

13. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 i 2 jest jedynym zobowiązaniem finansowym wobec Wykonawcy.

14. Zamawiający nie jest zobowiązany do uiszczenia opłaty wstępnej.

15. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

1. Zamawiający zobowiązuje się korzystać z pojazdu zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi użytkowania pojazdów i dróg, warunkami i normami technicznymi oraz eksploatacyjnymi, określonymi przez producenta pojazdu oraz jego przeznaczeniem i wyposażeniem.
2. Zamawiający jest zobowiązany do uzyskania pisemnej zgody Wykonawcy na dokonanie jakichkolwiek zmian w pojeździe, w tym do zainstalowania dodatkowego wyposażenia lub oklejenia pojazdów.
3. Dokonanie przez Zamawiającego jakichkolwiek zmian w pojeździe bez pisemnej zgody Wykonawcy, skutkować będzie obciążeniem Zamawiającego, po zakończeniu umowy kosztami ich przywrócenia do stanu pierwotnego.
4. Zamawiający ponosi następujące koszty i opłaty związane z użytkowaniem pojazdu wyłącznie w zakresie:
 - 1) ładowania pojazdu,
 - 2) opłaty za korzystanie z autostrad, parkingów lub garażowania,
 - 3) utrzymania pojazdu w czystości, w tym: mycie nadwozia i czyszczenia wnętrza pojazdu,
 - 4) opłat za mandaty karne,
 - 5) zakupu płynu do spryskiwaczy,
 - 6) napraw usterek i uszkodzeń oraz wymiany uszkodzonych części, jeżeli konieczność ich dokonania wystąpiła w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy i warunkami gwarancji oraz zasadami jego prawidłowej eksploatacji, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Przy sporze co do przyczyny naprawy, w szczególności co do obowiązku Zamawiającego w tym przedmiocie powstałego na skutek niezgodnego użycia pojazdu z postanowieniami umowy oraz zasadami jego prawidłowej eksploatacji, Wykonawca wspólnie z Zamawiającym uzgadniają powołanie biegłego, który rozstrzygnie spór między nimi.
6. Wykonawca ponosi koszty związane z użytkowaniem pojazdu:
 - 1) rejestracji pojazdów, okresowych badań technicznych,
 - 2) obsługę likwidacji szkód w związku z zawartymi umowami ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczenia AC dotyczącymi pojazdów,
 - 3) zapewnienie w okresie październik – marzec opon zimowych do pojazdów wraz z wymianą,

- 4) zapewnienie w okresie kwiecień – październik opon letnich do pojazdów wraz z wymianą,
- 5) zapewnienie przechowywania opon letnich w okresie zimowym i zimowych w okresie letnim,
- 6) w ramach serwisu ogumienia, Wykonawca dokonuje doboru właściwych opon (klasy Premium) oraz zapewnia wyważanie kół po zmianie opon,
- 7) wymiany eksploatowanych opon na nowe, jeżeli wysokość bieżnika będzie mniejsza niż wskazana w obowiązujących przepisach prawa,
- 8) holowania pojazdów,
- 9) opłaty abonamentowej za odbiornik radiowy będący na wyposażeniu samochodu użytkowanego przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy,
- 10) zapewnieniem sieci stacji obsługi na terenie całej Polski, w szczególności na terenie Łodzi,
- 11) zapewnienie pojazdów zastępczych zgodnie z postanowieniami § 6 umowy.

7. W przypadku wykrycia jakichkolwiek usterek lub nieprawidłowości w funkcjonowaniu pojazdu, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o nich Wykonawcę drogą elektroniczną na adres

8. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę drogą elektroniczną na adres wskazany w ust. 7 o utracie dowodu rejestracyjnego, kluczyków/pilotów, tablic rejestracyjnych lub innych części składowych pojazdu.

§ 5

1. Strony przyjmują, że łączny limit kilometrów dla wszystkich pojazdów w okresie obowiązywania niniejszej umowy jest iloczynem liczby pojazdów oraz przewidywanego średniorocznego przebiegu w wysokości 20 000 km dla każdego pojazdu i jest rozliczany po zakończeniu niniejszej umowy.

2. Za średni roczny przebieg Strony uznają sumę przejechanych kilometrów przez wszystkie pojazdy w skali roku, dzieloną przez liczbę pojazdów.

3. W przypadku przekroczenia przez Zamawiającego łącznego limitu kilometrów wskazanego w ust. 1 z zastrzeżeniem, że dopuszczalne przekroczenie tego limitu jest iloczynem ilości pojazdów i przewidywanego przekroczenia do 5.000 km każdego pojazdu w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za każdy przejechany kilometr w wysokości

0,00 zł, zgodnie z ofertą Wykonawcy.

4. W przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego łącznego limitu kilometrów wskazanego w ust. 1, Wykonawca będzie zobowiązany do uiszczenia opłaty za każdy niewykorzystany kilometr w wysokości 0,00 zł, zgodnie z ofertą Wykonawcy.

5. Koszty za przekroczenie lub niewykorzystanie limitu kilometrów, o których mowa w ust. 3 i 4, będą rozliczane wg stanu licznika z dnia zwrotu pojazdów, w terminie 21 dni kalendarzowych po zakończeniu okresu trwania umowy.

§ 6

1. Wykonawca, w ramach kompleksowej obsługi serwisowej (full service) zobowiązuje się w szczególności do:

1) utrzymywania pojazdu w pełnej sprawności technicznej,

2) zapewnienia serwisu oraz dokonywania wszelkich czynności obsługi serwisowej i napraw pojazdów, w tym:

a) czynności konserwacyjnych i przeglądów dokonywanych z częstotliwością zalecaną przez producenta pojazdu lub wymaganych poprzez obowiązujące przepisy prawa,

b) naprawy usterek i uszkodzeń powstałych w trakcie eksploatacji zgodnie z przeznaczeniem pojazdu i będących wynikiem uszkodzeń mechanicznych, o ile nie powstały z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności takich, jak eksploatacja niezgodna z przeznaczeniem pojazdu, instrukcją obsługi lub warunkami gwarancji.

3) przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących eksploatacji pojazdów w zakresie wykonanych przeglądów, napraw bieżących i powypadkowych.

2. Za awarie uznaje się stan niesprawności pojazdu uniemożliwiający jego funkcjonowanie i powodujący jego niewłaściwe działanie lub całkowite unieruchomienie. Przesłanką stwierdzenia wystąpienia awarii może być w szczególności pojawienie się takiej informacji w komputerze pokładowym, np. poprzez zapalenie się kontrolki ostrzegawczej lub wyświetlenie się innej informacji.

3. Zamawiający- w przypadku wystąpienia awarii – obowiązany jest powiadomić osobę wskazaną przez Wykonawcę. Osoba wskazana przez Wykonawcę

ma obowiązek poinformować Zamawiającego o dalszym postępowaniu w przypadku wystąpienia awarii.

4. W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca zobowiązany jest:

a) własnym staraniem i na własny koszt odebrać pojazd przeznaczony do naprawy,
b) w czasie do 24 godzin od zgłoszenia awarii zapewnić Zamawiającemu – na czas naprawy – samochód zastępczy, tej samej klasy lub wyższej, z nie gorszym wyposażeniem. Pojazd zastępczy nie może być starszy niż 36 miesięcy od samochodu dotychczas użytkowanego przez Zamawiającego oraz za jego zgodą może posiadać napęd silnikowy.

5. W przypadku niezapewnienia pojazdu zastępczego przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania najmu pojazdu zastępczego od innego podmiotu i obciążenia Wykonawcy kosztami poniesionymi z tego tytułu w dowolny przyjęty przez Zamawiającego sposób np. poprzez obniżenie czynszu należnego Wykonawcy o koszt najmu pojazdu zastępczego.

6. Planowana obsługa serwisowa określona przez producenta pojazdu (wynikająca z przebiegu lub okresu eksploatacji pojazdu) oraz obowiązkowe okresowe badania techniczne będą realizowane poprzez usługę door to door.

7. Jeżeli o zbliżającym się przeglądzie okresowym/serwisie, informuje użytkownika system komputerowy w pojeździe, w takim przypadku Zamawiający niezwłocznie informuje o tym fakcie Wykonawcę, który umówi przegląd. Zamawiający jest zobowiązany do terminowego udostępniania pojazdu do wszelkich przeglądów i konserwacji pojazdu określonych przez producenta pojazdu oraz czynności wymaganych przepisami prawa, a także do niezwłocznego poinformowania Wykonawcy drogą elektroniczną na adres wskazany w § 4 ust. 7 lub telefonicznie o konieczności dokonania napraw, konserwacji i remontów.

8. Zamawiający jest zobowiązany zwrócić pojazd zastępczy w terminie 48 godzin od powiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu serwisowania lub naprawy pojazdu objętego usługą serwisową.

9. Postanowienia niniejszego paragrafu mają również zastosowania w sytuacji uszkodzenia pojazdu w wyniku zdarzenia drogowego lub jakiegokolwiek innego zdarzenia (w tym mającego miejsce poza drogami publicznymi oraz na terenie Zamawiającego).

1. Na Wykonawcy ciąży obowiązek ubezpieczenia każdego pojazdu w zakresie OC, AC, NNW i Assistance. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego płacenia składek i utrzymywania ubezpieczenia w niezmnieszonym zakresie przez cały okres umowy.

2. Wykonawca zawrze umowy ubezpieczenia pojazdów co najmniej w następującym zakresie:

1) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu spowodowania wypadku w czasie jazdy lub na postoju, z limitem kosztów odszkodowania zgodnie z obowiązującym prawem, za szkody wyrządzone osobom trzecim, kierowcy pojazdu;

2) ubezpieczenia AC pojazdu w najszerszym wariantcie (bez udziału własnego, franszyzy redukcyjnej, franszyzy integralnej oraz ze zniesioną amortyzacją części) od szkód powstałych w wyniku: kolizji pojazdów, kolizji pojazdu z obiektem z zewnątrz pojazdu, osobami, zwierzętami, kradzieży, uszkodzenia pojazdu przez osoby trzecie (szkody parkingowe), pożaru, zatopienia, wybuchu, działania sił przyrody, niezależnie od miejsca ich powstania, nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego pochodzącego z zewnątrz pojazdu w kwocie odpowiadającej wartości i rynkowej poszczególnych pojazdów;

3) ubezpieczenia NNW z minimalną kwotą ubezpieczenia w wysokości 20 tys. zł na każdą osobę;

4) 24 godzinnego Assistance, w przypadku zdarzeń drogowych oraz awarii w ramach którego pomoc dotrze do użytkownika pojazdu w miejscu użytkowania w ciągu maksymalnie jednej godziny na terenie Łodzi i maksymalnie dwóch godzin na pozostałym obszarze kraju. W przypadku przekroczenia czasu udzielenia pomocy Zamawiający będzie mógł podjąć samodzielne działania w celu odholowania i naprawy pojazdu, a Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia kosztów tego tytułu. Assistance obejmuje skierowanie pojazdu do najbliższego punktu serwisowego, stacji diagnostycznej, udzielenie pomocy na miejscu/holowanie do serwisu, konsultacje techniczne z warsztatem, ocenę kalkulacji naprawy i zakresu, autoryzacji naprawy, pokrycia kosztów naprawy.

3. Zamawiający nie będzie ponosił kosztów napraw nieobjętych polisą ubezpieczeniową i nie przewiduje dodatkowych kosztów związanych z realizacją usług w ramach polisy ubezpieczeniowej, chyba, że:

- 1) zdarzenie spowodowane będzie działaniem kierowcy pod wpływem alkoholu lub innego środka odurzającego;
 - 2) kierowca użytkował pojazd bez ważnego dokumentu uprawniającego do jego prowadzenia;
 - 3) kierowca zbiegł z miejsca wypadku;
 - 4) kradzież pojazdu lub jego części powstała na skutek niezabezpieczenia kluczy (fabrycznego urządzenia służącego do otwarcia pojazdu) lub dokumentów pojazdu przed dostępem osób niepowołanych, chyba że zostały one utracone na skutek rozboju;
 - 5) w chwili dokonania kradzieży pojazd nie był zabezpieczony w sposób przewidziany w jego konstrukcji lub był zabezpieczony w sposób przewidziany w jego konstrukcji, ale nie były uruchomione wszystkie znajdujące się w pojeździe urządzenia zabezpieczające przed kradzieżą, chyba że pojazd został utracony na skutek rozboju.
4. Zamawiający jest zobowiązany do zapoznania się i przestrzegania ogólnych warunków ubezpieczenia pojazdu, które zostaną mu przekazane w chwili przekazania pojazdu i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
 5. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego zawarcia umowy ubezpieczenia, opłacenia składki ubezpieczenia oraz przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających uiszczenie składek ubezpieczenia i dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego przez Zamawiającego pakietu ubezpieczeń, o którym mowa w ust. 1, co najmniej na 7 dni kalendarzowe przed upływem terminu wygaśnięcia uprzednio zawartych umów ubezpieczenia lub terminem płatności składek.
 6. W przypadku gdy Wykonawca nie dopełni obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia lub utratę pojazdów oraz szkody wobec osób trzecich powstałe po wygaśnięciu uprzednio zawartych umów ubezpieczenia lub po upływie terminu płatności składek ubezpieczenia.
 7. Za uszkodzenia lub utratę pojazdów oraz szkody wobec osób trzecich, powstałe w czasie trwania umowy, z zastrzeżeniem ust. 3, które z winy Zamawiającego nie zostaną pokryte przez ubezpieczyciela, Zamawiający ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 poz. 1360).
 8. Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego, pisemnego zawiadomienia

Wykonawcy i ubezpieczyciela o każdej szkodzie dotyczącej pojazdu lub jego utracie oraz wskazania miejsca, w którym pojazd się znajduje.

9. W przypadku przeznaczenia pojazdu do kasacji lub jego utraty Wykonawca zastąpi utracony pojazd innym pojazdem osobowym o parametrach techniczno-użytkowych nie gorszych niż utracony pojazd, w terminie 3 tygodni od dnia podjęcia decyzji o kasacji przez ubezpieczyciela lub wydania dokumentu o jego utracie przez właściwy organ, na zasadach określonych niniejszą umową.

10. Do czasu dostarczenia pojazdu o właściwych parametrach, odpowiednie zastosowanie znajdują uregulowania w sprawie samochodu zastępczego, zawarte w § 6.

11. W przypadku, gdy którykolwiek pojazd zostanie skradziony lub uszkodzony w takim stopniu, że nie będzie można przywrócić go do stanu pierwotnego, niniejsza umowa wygasa co do tej wyodrębnionej części przedmiotu najmu, którą stanowi przedmiotowy pojazd, w trybie określonym odpowiednio w ust. 12 i 13 lub Zamawiający zaakceptuje zaproponowany przez Wykonawcę samochód na pozostały okres obowiązywania umowy.

12. W przypadku kradzieży pojazdu Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty czynszu najmu za okres do końca miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiła kradzież. Jeżeli w ciągu tego miesiąca kalendarzowego pojazd nie zostanie odnaleziony, niniejsza umowa wygasa – co do tej wyodrębnionej części przedmiotu najmu, którą stanowi przedmiotowy pojazd – z ostatnim dniem miesiąca, w którym kradzież miała miejsce.

13. W przypadku, gdy pojazd zostanie uszkodzony w takim stopniu, że nie będzie go można doprowadzić do stanu pierwotnego, niniejsza umowa wygasa – co do tej wyodrębnionej części przedmiotu najmu, którą stanowi przedmiotowy pojazd – w dniu stwierdzenia szkody. Wszelkie opłaty należne na podstawie niniejszej umowy po dniu jej wygaśnięcia i uiszczone przez Zamawiającego zostaną mu zwrócone, w terminie 14 dni kalendarzowych.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części działań realizowanych w ramach umowy podwykonawcom, za uprzednim pisemnym poinformowaniem Zamawiającego, przy czym Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem

do wykonania zamówienia, o ile są już znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu zamówienia. Za działania i zaniechania tych osób Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania.

2. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców na zasadzie ryzyka.

§ 9

1. Wykonawca ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. W szczególności, gdy Zamawiający narusza istotne postanowienia umowy, a zwłaszcza użytkuje pojazd niezgodnie z jego przeznaczeniem lub przez osoby nieupoważnione, Wykonawca może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.

2. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:

- 1) zwłoki w przekazaniu pojazdu w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 5,
- 2) niewywiązania się z któregokolwiek z obowiązków wynikających z obsługi serwisowej,
- 3) nieubezpieczenia pojazdu lub ubezpieczenie na warunkach innych niż określone w § 7 ust. 1 i 2 niniejszej umowy,
- 4) gdy, w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego następnego dnia po wystąpieniu takiego zdarzenia,

5) wszczęcia postępowania likwidacyjnego wobec Wykonawcy lub gdy Wykonawca zawiesi działalność.

3. Wykonawca może wypowiedzieć umowę, ze skutkiem na koniec miesiąca rozliczeniowego w sytuacji gdy :

1) jeżeli Zamawiający dopuszcza się zwłoki z zapłatą czynszu co najmniej za dwa pełne okresy płatności,

2) Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z umowy.

4. Wypowiedzenie umowy o którym mowa w ust. 3 wraz z uzasadnieniem wypowiedzenia i wskazaniem powodu, następuje w formie pisemnej.

5. W przypadku wypowiedzenia umowy o którym mowa w ust. 3, Zamawiający zwróci pojazd w terminie 7 dni kalendarzowych od otrzymania pisemnego wypowiedzenia wraz z uzasadnieniem lub wysłania wypowiedzenia przez Zamawiającego Wykonawcy w zależności od tego, która ze stron wypowiedzi umowę.

6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić w terminie 30 dni kalendarzowych od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej prawidłowo części umowy.

7. Przekazanie pojazdu w przypadku wypowiedzenia umowy następuje na zasadach określonych umową na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

8. Rozliczenie umowy w przypadku jej wypowiedzenia następuje na zasadach określonych w umowie.

§ 10

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:

1) w przypadku zwłoki w wydaniu przez Wykonawcę samochodu i wyposażenia w stosunku do terminów wskazanych w umowie, w wysokości 5% miesięcznego czynszu brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 lit. b, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki. Za zwłokę uznaje się zarówno niedostarczenie, w terminie wskazanym w § 1 ust. 5 samochodu, dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 8, lub wyposażenia

określonego w Załączniku nr 1 do umowy, jak również dostarczenie ich w tym terminie w stanie niekompletnym, wadliwym albo niezgodnym z umową,

2) w wysokości 5 % miesięcznego czynszu brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 lit. b, za każdy dzień zwłoki, w którym Zamawiający nie mógł korzystać z samochodu w okresie obowiązywania umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Przy czym w przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę polis ubezpieczeniowych wraz z dowodami opłacenia składek przyjmuje się, że Zamawiający nie mógł korzystać z samochodu w okresie nieobjętym dotychczasową polisą,

3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy w przypadku określonym w § 10 ust. 2 umowy, w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1 i 2 umowy,

4) w przypadku niepodstawienia pojazdu zastępczego, zgodnie z § 6 umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000 zł za każdy taki przypadek.

2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia (na co Wykonawca wyraża zgodę), chyba, że uprawnienie do potrącenia zostało wyłączone na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.

4. W przypadku niewykonania obowiązku o którym mowa w § 13 ust. 6 w zakresie zmiany wynagrodzenia podwykonawcy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy przypadek oddzielnie.

5. Kary, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie wykluczają się wzajemnie.

6. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 50% łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się odebrać pojazdy od Zamawiającego w dniu następnym po dniu wygaśnięcia umowy z miejsca znajdującego się na terenie Łodzi, ustalonego z Zamawiającym. W przypadku wcześniejszego rozwiązania

lub wypowiedzenia umowy, Zamawiający jest zobowiązany zwrócić pojazd w terminie 3 dni roboczych od dnia rozwiązania lub wypowiedzenia umowy, w miejscu wskazanym w zdaniu poprzedzającym.

2. Pojazdy zostaną zwrócone wraz z kompletem dokumentów, kluczyków, fabrycznym wyposażeniem, w stanie technicznym odpowiadającym ich normalnemu zużyciu wynikającym z eksploatacji pojazdu. Wykonawca może zatrzymać wszelkie ulepszenia pojazdu, nieusunięte przed jego zwrotem, bez obowiązku zapłaty jakichkolwiek kwot z tego tytułu Zamawiającemu.

3. W momencie podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego na Wykonawcę przechodzi ryzyko uszkodzenia pojazdu, a także jego utrata.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części, zachowując prawo do naliczenia kary umownej, gdy:

1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

2) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,

3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, niezgodnie z niniejszą umową, OPZ, wymaganiami/wytycznymi Zamawiającego, nie wykonuje lub nienależycie wykonuje swoje inne zobowiązania wynikające z umowy, po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego do usunięcia we wskazanym terminie naruszeń - w terminie 30 dni licząc od ostatniego dnia terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia naruszeń,

4) w przypadkach o których mowa w art. 456 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do złożenia pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości

o okolicznościach wraz z uzasadnieniem. W przypadku wskazanym w ust 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za częściowe zrealizowanie umowy.

3. Strony Umowy zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, w szczególności pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, zagrożeń epidemiologicznych, a także innych zdarzeń, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy (siła wyższa).

4. Strona Umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy i środki przedsięwzięte, aby te konsekwencje złagodzić.

5. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.

6. Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu Umowy na skutek działania siły wyższej w szczególności nie nalicza się przewidzianych kar umownych ani nie obciąża się drugiej strony umowy kosztami zakupów interwencyjnych.

7. W przypadku, gdy utrudnienia w wykonaniu Umowy na skutek działania siły wyższej utrzymują się dłużej niż miesiąc od czasu stwierdzenia wystąpienia siły wyższej, każda ze stron może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w części objętej działaniem siły wyższej. Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

14. Nie stanowi zmiany umowy:

- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną umowy;
- 2) zmiana danych teleadresowych Strony;
- 3) zmiana nazwy Strony, zmiana firmy Strony, zmiana formy organizacyjno – prawnej Strony

§ 13

1. Z ramienia Wykonawcy realizację zamówienia będzie nadzorował:

1) (tel. e-mail:),

2) (tel. e-mail:.....).

2. Z ramienia Zamawiającego realizację zamówienia będzie nadzorował starszy referent Jolanta Kosztowna e-mail: biuro@mos2lodz.pl.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2.

O dokonaniu zmiany Strony powiadamiają się na piśmie. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

§ 14

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji, danych i wiedzy, bez względu na formę ich utrwalenia, stanowiących tajemnicę Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania Umowy.

2. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy pozyskane od Zamawiającego informacje dotyczące rozmieszczenia i konfiguracji infrastruktury techniczno-systemowej sieci oraz stosowanych zabezpieczeń.

3. Uzyskane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem Umowy, informacje nie mogą być wykorzystane do innego celu, niż do realizacji Umowy.

4. Wszelkie spory między Stronami wynikłe w związku albo na podstawie Umowy, których nie uda się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, będą rozstrzygane przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Korespondencja między Stronami, w tym powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy, z wyłączeniem bieżących kontaktów, o których mowa w § 6 ust. 1 Umowy będzie kierowana na następujące adresy:

1) Wykonawca –

2) Zamawiający – Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii nr 2, ul. Spadkowa 11,
91-232 Łódź

6. O każdej zmianie adresu Strona jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą Stronę.
7. Niedopełnienie obowiązku określonego w ust. 5 skutkuje uznaniem za doręczoną korespondencji wysłanej na poprzednio wskazany adres.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA